

# **Jegyzőkönyv**

**Nagyiván Község Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**



**2017. március 10-én**

**megtartott**

**rendkívüli üléséről**

*Határozat mutató*

---

<b>21/2017. (III. 10.) határozat</b> <b>Az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjéről és jegyzőkönyvvezetőjéről.</b>	<b>3. oldal</b>
<b>22/2017. (III. 10.) határozat</b> <b>Az ülés napirendjéről.</b>	<b>3. oldal</b>
<b>23/2017. (III. 10.) határozat</b> <b>Ingatlan vételi ajánlat megtételéről</b>	<b>4. oldal</b>

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nagyiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. március 10-én 7 óra 45 perces kezdettel az 5363 Nagyiván, Hősök tere 5. szám alatti Községháza tanácskozótermében megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:**

*Képviselő-testületi tagok:*

Lajtos István	polgármester
Cseh Erzsébet	képviselő-alpolgármester
Czinegéné Kovács Tünde	képviselő
Czinegéné Gyöngy Zsuzsanna	képviselő
Dr. Horváth Ferenc	képviselő
Bári Ágnes	alpolgármester

Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Kovács Péter	aljegyző
Szabó Imréné	jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről nincs jelenlévő.

**Lajtos István polgármester:**

Köszönti az ülésen megjelenteket.

Elmondja, hogy a képviselő-testületi ülés összehívására az ügy fontosságára való tekintettel telefonon történő értesítéssel került sor.

Nagyiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendkívüli ülését 7 óra 45 perckor megnyitja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, minden képviselő jelen van.

Javaslatot tesz jegyzőkönyvvezetőre Szabó Imréné köztisztviselő, jegyzőkönyv-hitelesítőkre pedig Cseh Erzsébet és Dr. Horváth Ferenc képviselők személyében.

Megkérdezi, hogy elfogadják-e a javaslatát?

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.**

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezetőre és a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatot 6 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**21/2017. (III. 10.) határozat:**

**Az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéről és a jegyzőkönyvvezetőről.**

Nagyiván Község Önkormányzatának Képviselőtestülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. §-ában, valamint az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2003. (IV. 25.) önkormányzati rendelet 26. § (5) bekezdésében foglaltak alapján – megállapítja, hogy a 2017. március 10-ei rendkívüli ülésének:

- |                            |                |
|----------------------------|----------------|
| - jegyzőkönyv-hitelesítői: |                |
| Cseh Erzsébet              | képviselő      |
| Dr.Horváth Ferenc          | képviselő      |
| - jegyzőkönyvvezetője:     |                |
| Szabó Imréné               | köztisztviselő |

**Lajtos István polgármester:**

Egy napirendi pont megtárgyalására teszek javaslatot.

A Nagyiván, Fő út 36. szám alatti ingatlanra vételi ajánlat megtétele.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e valakinek javaslata?

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.**

A napirendre vonatkozóan más indítvány nem volt, a Képviselő-testület a polgármester javaslatának megfelelően 6 igen szavazattal (egyhangúan) egyetértett a napirendi pont megtárgyalásával, és az alábbi határozatot hozta:

**22/2017. (II. 28.) határozat:**

**Az ülés napirendjéről.**

Nagyiván Község Önkormányzatának Képviselőtestülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52.§-ában foglaltak alapján – a 2017. március 10-ei rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Ingatlan vételi ajánlat megtételéről  
Előadó:Lajtos István polgármester

Határozatról értesülnek:

- 1.) Jelenlévők
- 2.) Irattár

## **1. NAPIRENDI PONT**

**A Nagyiván, Fő út 36. szám alatti ingatlanra vételi ajánlat megtétele.**

Előadó: Lajtos István polgármester

A képviselő-testület 2016 szeptemberében már tárgyalta a Nagyiván, Fő út 36. szám alatti ingatlan megvásárlását. Akkor úgy döntöttünk, hogy 500 000 forintos vételi ajánlatot teszünk az ingatlanra. Mivel a lakás tulajdonosával a végrehajtó iroda a kapcsolatot nem tudta felvenni, ezért az első árverés sikertelen volt. Ismételt árverési eljárásban újabb árverést kellett kifizetni. A tegnapi nap folyamán egyeztetettünk Német Szilvia végrehajtóval, aki arról tájékoztatott bennünket, hogy egy törvénymódosítás miatt a vételár 70%-ánál kevesebb ajánlatot már nem lehet tenni. A licitálás internetes felületen keresztül történik. Mivel az ingatlan értéke 1 600 000 Ft, ezért a minimális ajánlható érték 1 120 000 Ft. Azt gondolom, hogy még ezen az áron is érdemes lenne megvásárolnunk.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

A képviselő-testület megvitatta a polgármester javaslatát. Egyetértettek abban, hogy a telek fekvése és a benne rejlő lehetőségek miatt 1 120 000 forintért is érdemes megvásárolni az ingatlant.

Lajtos István polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.**

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta, és támogatja a Fő út 36. szám alatti ingatlan 1 120 000 Ft értéken történő megvásárlását, és erről az alábbi határozatot hozta:

**23/2017. ( III. 10. ) határozat:**

**Ingatlan vételi ajánlat megtételéről**

Nagyiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni a Nagyiván, Fő u. 36. szám alatti ingatlant. A Képviselő-testület felhatalmazza Lajtos István polgármestert, hogy az ingatlanra 1 120 000 Ft-os vételi ajánlatot tegyen.

Végrehajtásért felelős: Lajtos István polgármester

Határidő: azonnal

**Lajtos István polgármester:**

Megkérdezni ,hogy van-e valakinek bejelentése, hozzászólása.


Bejelentés, hozzászólás nem hangzott el.

Megköszöni a megjelenést, és az ülést 7 óra 53 perckor bezárja.

– kmf. –



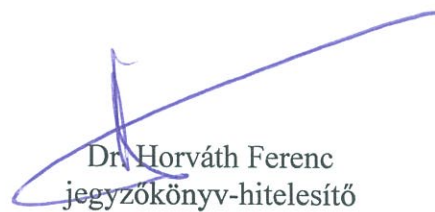
Lajtos István  
polgármester



Dr. Kovács Péter  
aljegyző



Cseh Erzsébet  
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dr. Horváth Ferenc  
jegyzőkönyv-hitelesítő