NAGYIVÁN

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

M = 1: 4 000

É

Építési övezetek

Lk	O	50
	7,50	600
Lf1	O	30
	4,50	900
Lf2	O	30
	4,50	700
Lke1	O	30
	4,50	650
Lke2	O	30
	4,50	500
Gksz	SZ	40
	6,00	1000
Gip1	SZ	35
	7,50	2000
Ksza	SZ	15
	6,00	5000

kisvárosias lakóterület

falusias lakóterület

falusias lakóterület

kertvárosias lakóterület

kertvárosias lakóterület

kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

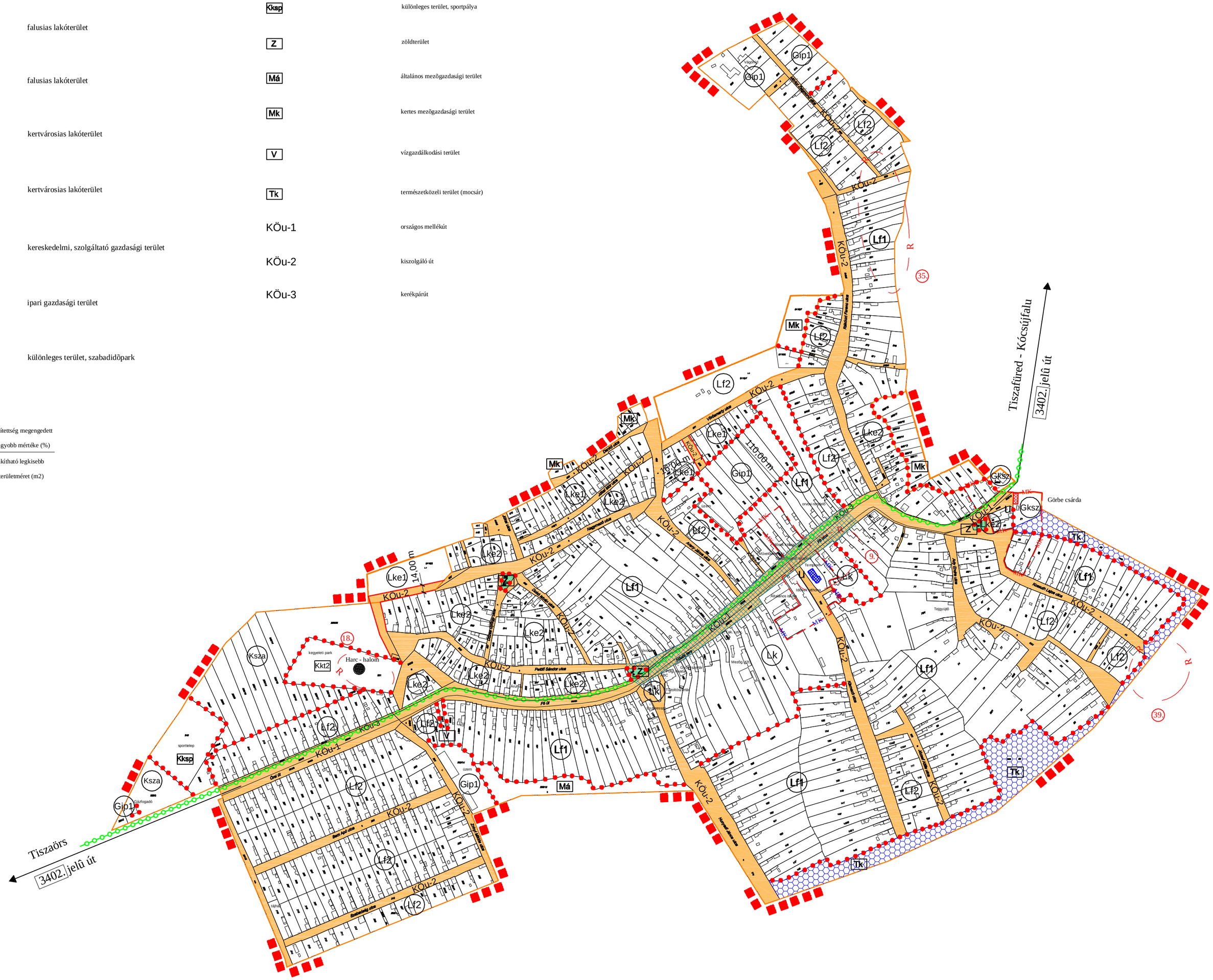
ipari gazdasági terület

különleges terület, szabadidőpark

Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	Kialakítható legkisebb telekterületméret (m2)

Övezetek

Kkt2	különleges terület, kegyeleti park
Kksp	különleges terület, sportpálya
Z	zöldterület
Má	általános mezőgazdasági terület
Mk	kertes mezőgazdasági terület
V	vízgazdálkodási terület
Tk	természetközeli terület (mocsár)
KÖu-1	országos mellékút
KÖu-2	kiszolgáló út
KÖu-3	kerékpárút



Jelmagyarázat

- belterületi határ
- tervezett belterületi határ
- érvényes szabályozási terv határa
- tervezett szabályozási vonal
- 14,00 m — szabályozási szélesség
- építési övezet, övezet határa
- R — 18. — régészeti lelőhely határa és azonosítója
- országos jelentőségű védett természeti emlék (kunhalom)
- Mk — műemléki környezet határa
- u — műemlék
- regionális kerékpárút

Egyéb jelkulcs

alaptérképi elemek

- mocsár, vizenyős terület

rendezési tipusú elemek

- út, közlekedési célú terület, közterület
- közkert területe
- vegyes használatú út, díszburkolattal

14/2010. (XII.10.) sz. Képviselő - testületi rendelettel jóváhagyva.

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

KISZELOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.
5000 SZOLNOK, SZÁNTÓ KRT. 52. II / 5.

Munka megnevezése

NAGYIVÁN KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Rajz megnevezése

SZABÁLYOZÁSI TERV II. (BELTERÜLET)

Méretarány	Dátum	Rajzszám
M 1: 4 000	Szolnok, 2010. December	SZ - 2

Vezető településtervező	Településtervező	Tervfeldolgozás
TT-1-16-0238 Kiszelovics Ildikó	Gyányi László	Pállnkás Csaba